



## Unser Konzept

Mit unserem Nutzungskonzept sowie einer neuen Nutzungs- und Entgeltordnung hat der Vorstand des Stadtteilvereins Oker wichtige Voraussetzungen zur Eigennutzung und Vermietung der Bürgerbegegnungsstätte Oker geschaffen.

Das Nutzungsentgelt wurde den Bedürfnissen der Nutzer und den gestiegenen Kosten angepasst und macht eine Anmietung besonders attraktiv.

Dauernutzer können auf Antrag einen jährlichen Pauschalpreis erhalten. Über Konditionen und Höhe entscheidet der Vorstand.

Die Begegnungsstätte steht für Einzelnutzungen zur Vereinsarbeit und für Vereinsvergügen, für Ausstellungen, für Familienfeiern und zur gewerblichen Nutzung zur Verfügung.

Nutzungszeiten und -termine können bis zu 12 Monate im Voraus vereinbart werden.

Der große Saal fasst bis zu 204, der kleine Saal bis zu 72 Sitzplätze.

Nähere Informationen finden Sie auch im Internet unter [www.stadtteilverein-okker.de](http://www.stadtteilverein-okker.de)



Der große Saal



### Stadtteilverein Oker e. V.

Begegnungsstätte Oker  
Talstraße 3  
38642 Goslar-Oker  
[www.stadtteilverein-okker.de](http://www.stadtteilverein-okker.de)

Mobil: 0176 - 62 77 81 31  
E-Mail für die Anmietung von Räumen:  
[vermietung-bgo@web.de](mailto:vermietung-bgo@web.de)

© Stadtteilverein Oker e. V.  
6. Auflage: Stand August 2022

# Nutzung

der

# Begegnungsstätte Oker

Mobil: 0176 - 62 77 81 31



# Begegnungsstätte Oker: Entgeltordnung - Nutzungsmöglichkeiten - Anmeldung

Raum	Vereinsarbeit	Vereinsvergnügen oder Familienfeier	Gewerbliche Nutzung
Großer Saal gesamt (ca. 302 m <sup>2</sup> )*	120 €	350 €	500 €
Großer Saal (2/3) (ca. 201 m <sup>2</sup> )*	80 €	250 €	360 €
Großer Saal (1/3) (ca. 101 m <sup>2</sup> )*	50 €	200 €	200 €
Kleiner Saal gesamt (ca. 95 m <sup>2</sup> )*	50 €	200 €	200 €
Theke mit Gläsernutzung	10 €	20 €	35 €
Zapfanlage: Reinigung	35 €	35 €	35 €
Clubraum I (ca. 48 m <sup>2</sup> )	25 €	60 €	80 €
Clubraum II (ca. 21 m <sup>2</sup> )	15 €	30 €	40 €
Foyer - Alt-/Neubau	inbegriffen		
* Küchen- und/oder Teeküchennutzung sind im Preis inbegriffen!			
Kautions: Kompletter Neubau: 1000 € - Großer Saal: 500 € - Kleiner Saal: 300 € - Clubräume: 100 €			

## Entgeltordnung (Auszug)

In Kombination mit einer Anmietung des großen Saales oder des kleinen Saales (auch teilweise) werden die weiteren angemieteten Räume nur zu je 50% berechnet. Eine Mietkaution wird erhoben. Sie ist spätestens mit Übernahme der Räume zu zahlen; die Rückzahlung erfolgt unmittelbar nach der beanstandungsfreien Übergabe. Die Reservierung ist erst nach Erhalt der schriftlichen Nutzungsbestätigung gültig. Bei Überschreiten der Zahlungsverpflichtung (s. u.) erlischt die Reservierung. Der Rücktritt von der Reservierung ist schriftlich anzuzeigen.

Ab 4 Wochen vor Nutzung werden 20% des Entgeltes als Einnahmeausfall einbehalten, bei Rücktritt ab 2 bis 4 Wochen 50% und bis 2 Wochen vor der Nutzung 100%. Können die Räume kurzfristig anderweitig neu vermietet werden, so werden die erzielten Einnahmen gegengerechnet. Das Entgelt ist vier Wochen vor Nutzung, aber nicht vor Erhalt der schriftlichen Nutzungsbestätigung fällig.

**Sparkasse Hildesheim Goslar Peine**  
**Kontonummer: 961 799 24, BLZ: 2595 0130;**  
**IBAN: DE89 2595 0130 0096 1799 24 - BIC: NOLADE21HIK**

Sie suchen Räumlichkeiten in den unterschiedlichsten Größen für

- ⇒ Ihr Vereinsvergnügen
- ⇒ Sitzungen
- ⇒ Tagungen
- ⇒ Übungsmöglichkeiten
- ⇒ Ihre private Feier im kleinen oder großen Kreis
- ⇒ Messen oder Ausstellungen

bei geringen Kosten?

Dann sind Sie in der Begegnungsstätte Oker genau richtig.

Anträge zur Anmietung und Nutzung finden Sie im Internet unter:  
[www.stadtteilverein-okker.de](http://www.stadtteilverein-okker.de)

Anmeldungen bitte an:  
 Begegnungsstätte Oker  
 Talstraße 3  
 38642 Goslar-Oker

Mobil: 0176 - 62 77 81 31  
 E-Mail für die Anmietung von Räumen:  
[vermietung-bgo@web.de](mailto:vermietung-bgo@web.de)



Der kleine Saal